

あなたに合った住まいがある

4月号 不動産情報



NEW

売家

清水区・梅ヶ谷



土地/188.76㎡
(57.09坪)

建物/116.03㎡
(35.09坪)

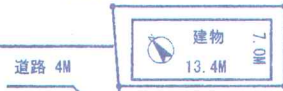
1981年3月築
5LDK軽量鉄骨造

価格 1,800万円

売地

駿河区
向敷地

土地/94.75㎡
(28.66坪) ※更地渡し



第1種住居
宅地 60%・160%

価格 800万円

売地

葵区
梅ヶ島

土地/305.00㎡
(92.26坪)



区域外・無指定
地目/山林

※現況更地

※別荘用地を
お探しの方に

価格 400万円

売地 葵区羽鳥大門町

土地/131.71㎡
(39.84坪)

準工業地域
宅地
60%・200%

建築条件
無し

※更地渡し

価格 1,300万円

売地 葵区羽鳥1

土地/100.00㎡道路4M
(30.25坪) 約8.2M

第2種中高
雑種地
60%・150%

北道路4.0M
間口8.2M

※更地渡し

価格 900万円



葵区・羽鳥6

S61年築 鉄骨造2階建 全8戸(3DK)
メゾネットタイプ(現在空)

土地/630.06㎡
(190.59坪)

建物/502.99㎡
(152.15坪)

第1中高住居
宅地 60%・150%

価格 5,600万円

売地

葵区・千代1



建築条件
無し

土地/318.87㎡
(96.45坪)

第1中高住居
宅地 60%・200%

※東道路

価格 2,100万円

収益物件

葵区・千代2

S54年築

年間収入/190万円

土地/4314.65㎡
(95.18坪)

建物/49.68㎡ x 3戸
(2棟)

第2中高住居
宅地 60%・200%

価格 2,860万円

売地

葵区・山崎2

土地/280.14㎡
(84.74坪)

第2種中高
雑種地
60%・200%

※更地渡し

価格 3,000万円

売地

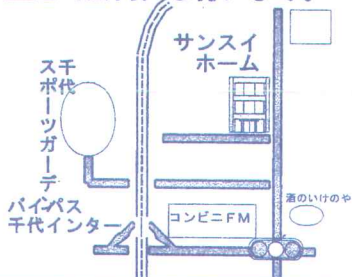
葵区・羽鳥3

土地/237.45㎡
(71.82坪)

第1種住居
宅地 60%・180%

価格 2,155万円

価格査定システムによりパソコンで
物件査定(無料)を行います。



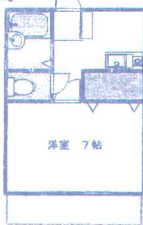
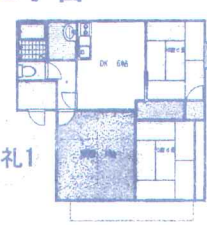
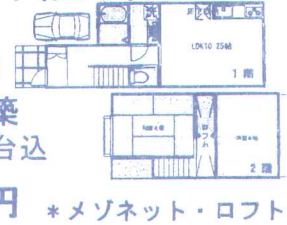
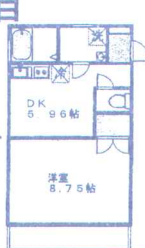

公認宅地建物取引業：静岡県知事免許 (8)6676号

仲介 (有) サンスイホーム

TEL 054-278-5212<水, 祝日定休>

〒421-1212 静岡市葵区千代2丁目15番34号

広告有効期限令和3年4月30日 FAX 054-278-3789

<p>羽鳥2丁目</p> <p>アパート シャムブルS * 初期費用10万円のみ 1K H7年築 共2千円/ P1台込 賃/4.0万円</p> 	<p>千代2丁目</p> <p>アパート ルミエールK 3DK H4年築 共2千円/ P1台込 敷1.礼1 賃/5.8万円</p> 	<p>平和2丁目</p> <p>アパート モニター平和 2LDK H6年築 共2千円/P1台込 賃/6.5万円 *メゾネット・ロフト付</p> 	
<p>*ミニ倉庫</p> <p>貸倉庫 山崎1丁目 9.0㎡(5.5帖) 共500円/P込 賃/1.3万円</p>	<p>貸地 葵区・内牧 235㎡(71.08坪) 敷1/礼0 共/P込 賃/5.0万円</p>	<p>千代1丁目</p> <p>アパート パルティールS * 初期費用10万円のみ 1DK H8年築 共2千円/ P1台込 賃/4.5万円</p> 	<p>建穂2丁目</p> <p>アパート アメージF 敷1.礼1 3DK H6年築 共/P1台込 * 日当たり良好・物置付き 賃/5.5万円</p> 

<賃貸レンタルニュース> * 現況でのご契約の場合、賃料割引物件ございます

太枠物件は、仲介手数料無料！ 全物件、保証人不要・保証会社利用



「□」…サンスイ単身者パック10万円 (賃貸保険+保証会社+退去清算金+契約月賃料=10万円)

□ 葵区 羽鳥2	(H10年)	アパート	1K(洋6+K)	3.7万円	1-0	2千・込	2F AC付	サンスイ単身者パック10万円
□ 葵区 羽鳥2	(H7年)	アパート	1K(洋7+K)	4.0万円	1-0	2千・込	1F AC付	サンスイ単身者パック10万円
□ 葵区 千代1	(H8年)	アパート	1DK(洋8.75+DK)	4.5万円	1-0	2千・込	1F AC付	サンスイ単身者パック10万円
葵区 千代1	(S50年)	アパート	3K(和6、4.5、洋6、K)	4.3万円	2-1	2千・込	メゾネットタイプ	
葵区 千代2	(H4年)	アパート	3DK(和6x2、洋8、DK6)	5.8万円	1-1	2千・込	2F システムキッチン(コンロ付)	
葵区 建穂2	(H6年)	アパート	3DK(和6x2、洋6、DK6)	5.5万円	1-1	込・込	2F 物置付	
葵区 羽鳥1	(不詳)	戸建	2DK(和6x2、DK)	5.0万円	2-1	込・込	木造平屋 物置付	
葵区 羽鳥2	(H9年)	アパート	2DK(和6、洋7.5、DK6)	5.0万円	2-1	込・込	2F 全室物置付	
葵区 羽鳥本町	(H元年)	アパート	1SDK(和10、DK8)	4.3万円	1-1	千円・なし	2F 退去精算金1ヵ月	
葵区 岳美	(H7年)	アパート	2DK(和6、洋6、DK4.5)	5.3万円	2-1	込・込	2F ペット可(礼金2) AC付	
葵区 平和2	(H6年)	アパート	2LDK(和6、洋8+ロフト、LDK10.25)	6.5万円	2-1	2千・込	メゾネットタイプ ロフト付	
葵区 千代1	(H6年)	マンション	3DK(和6、洋6x2、DK6)	6.3万円	2-1	込・込	鉄筋コンクリート造4階建 3面バルコニー	
葵区 千代2	(S59年)	アパート	2DK(和6x2、DK4.5)	4.4万円	1-1	千・込	鉄筋コンクリート造3階建て	
葵区 千代2	(H6年)	アパート	3DK(洋6x3、DK4.5)	6.0万円	1-0	2千・有	1F 全室照明付き エアコン2台付き P/4,000円	
葵区 山崎2	(S61年)	アパート	2DK(和6x2、DK6)	5.0万円	2-1	込・込		
駿河区 向敷地	(S49年)	戸建	3DK(和6x2、和4.5、DK6)	5.8万円	2-1	込・込	平屋貸家 P1台可	
葵区 山崎1	(不詳)	ミニ倉庫	9.0㎡(5.5帖)	1.3万円	1-1	500円・込		
葵区 羽鳥6	(不詳)	貸倉庫	29.75㎡(9.0坪)	4.5万円	1-1	2千・込	1F	
葵区 内牧	-	貸地	235㎡(71.08坪)	5.0万円	1-0	込・込		

不動産は人間の生活と活動を写す「不思議な鏡」です。
 不動産自体は動きませんが、人と関わることで様々な形を変えていくのです。
 売ること、買うこと、貸すこと、借りること。 「闘う！空き家術」より引用

「家」というものは、人生の中でいく度も変化していきます。

パターン1：空き家になる→維持する→直す→貸す→空き家になる

パターン2：借りる→直す→買う→貸す→空き家になる→壊す→自然に還る

空家・空地の不動産を「負資産」にしない！

全面サポート致します。

* お問い合わせ ☎ e-mail sh1812k@za.tnc.ne.jp

☆☆当社のホームページ☆☆ <http://sansuihome.com/>



◎求ム、募集中！千代・山崎・羽鳥で売却中、又は売却をお考えの方◎